

2.3 JUSTIFICATION des CHOIX RELEVÉS

- 1) page 33 - Bilan des OAP / communes - total 80 lectures.
- 2) page 34 → 36 = Nombre de logements prévus par OAP.
par communes.
- 3) page 55 → changement de zones $E=101$
- 4) page 58 → bilan global des zonages - $U=1567,8 / AU=87,34$ $E=35350$
- 5) p 67 → tableaux synthèse réglem et terrain zoné
- 6) p 93 → Nbre Street 36 / Superficie 48,52 ha / Moqwa 1,36 h/
- 9) p 97 → justification réglem et zones naturelles
- 7) p 86
8) p 92 - I Agricolo.
- 10) p 103-104-105 → nbre de logements à produire pour
maintien de la population → 69 / an
pour de 3000 habite en 2011-2030.
→ nécessité de 2.281 logements
- 11) p 106 → Logements à produire SCOT 3250 / déjà produit 1002
reste à produire (2020-2030) = 2248 + marge → 2275
- 12) p 108 → Nombre de logements par communes.
- 13) p 110-112-114 Consommation foncière 2008-2011 = 366,85 ha
2011-2011 254,99.
254,99 → habitat 198,47 Terrain 3,93
→ Collège 8,99 Incube 39,54
→ ENR = 1,73.
- 14) p 117 → Potentiel de densification 62,35 dt 58,9 dens zones
Potentiel résidentiel
- 15) p 118 + 117
16) p 119 → Total par communes zones urbaines
17) p 120 → nombre de logements, de les dens zones
18) p 121
19) p 122 → Synthèse du potentiel de logements 22320.
dt 150 zones / 102 densification
168 à 15 ans / 879+101 OAP (cibyl
des zones)
- 20) p 124 → Euro numérique + précision ⇒ ~~36%~~ - 41%
- 20) p 125 → Densification zones urbaines.
- 21) p 126/127 → OAP par communes.
- 22) p 128 → OAP visées économiques. 10% OAP moyen terrain
- 23) p 176 à 182 → évolution zonage par communes -